



Siedlungsentwicklung nach Innen

Klosterwiese Süd



Wettbewerb 2006
Überbauungs- und Gestaltungsplan A/B
2010 und C/D/E 2014
Realisierung 2012-14
Baufeld E bis 2024

Etappe A
20 2^{1/2} ZW, 71 m²
18 3^{1/2} ZW, 92 m²
12 4^{1/2} ZW, 113 m²
5^{1/2} ZW
Total 300 Wohneinheiten

Büro m²
Gewerbe, Verkauf m²

Total 36'550 m²

Integraareal



Studienauftrag 2011/12
Gestaltungsplan 2013/14
Teilzonenplan 2014/15
Realisierung ab 2015

Baufelder C+D
66 2^{1/2} ZW, 67 m²
81 3^{1/2} ZW, 99 m²
54 4^{1/2} ZW, 120/129 m²
3 5^{1/2} ZW, 125 m²
Büro
Gewerbe, Verkauf

Zeughausareal



Studienauftrag 2012
Gestaltungsplan und Richtprojekt 2013/14
Umzonung 2015
Realisierung ab 2016

Öffentliche Nutzung ca. 2'500 m²
Gewerbenutzung ca. 6'200 m²
Wohnnutzung ca. 11'000 m²
-> 15 2^{1/2} ZW und 80 5^{1/2} ZW

Landhausareal



Studienauftrag 2012-13
Gestaltungsplan 2013-14
Vorgesehener Baubeginn 2015

42 2^{1/2} Wohnungen, 62 m²
26 3^{1/2} Wohnungen, 94 m²
16 4^{1/2} Wohnungen, 119 m²
Büro 1'800 m²
Gewerbe, Verkauf 1'900 m²